

OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Wolnostojący maszt flagowy; Budowla: obiekt budowlany nie będący budynkiem oraz obiektem małej architektury: Kategoria - VIII

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego, układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę.

Projektowany maszt flagowy to urządzenie w pełni prefabrykowane (gotowe), podlegające pracom montażowym, zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta masztu. Czynnościom projektowym, związanym z niniejszą dokumentacją, podlega jedynie odpowiednie usytuowanie masztu w obszarze działki nr 4121 oraz zaprojektowanie robót fundamentowych mających na celu przytwierdzenie stalowej stopy montażowej.

Przeważający materiał masztu (szytyca flagowa) to lakierowane aluminium. Masz posiada funkcję opuszczania flagi bez konieczności jego składania oraz funkcję składania za pomocą systemowego zawiasu (położenie masztu).

Kolor sztycy masztowej; biały połysk. Projektowany maszt flagowy wykorzystywany będzie do ozdobnej ekspozycji oflagowania Rzeczypospolitej Polskiej.

Dokładne wielkości charakteryzujące projektowaną budowlę, ukazano w części rysunkowej niniejszego projektu.

3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Po wykonaniu projektowany maszt flagowy posiadał będzie następujące parametry techniczne:

1. Wysokość: **8,00 m** (licząc od poziomu terenu w miejscu lokalizacji masztu)
2. Materiał wykonania: głównie aluminium + niewielkie elementy stalowe.

4. Opinia geotechniczna.

Stwierdzono proste warunki gruntowe, a projektowane roboty budowlane zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej – Rozp. Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U nr 81, poz. 463). Warstwy gruntu występujące w miejscu projektowanych robót budowlanych, są warstwami przydatnymi do posadowienia bezpośredniego.

5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

Nie dotyczy.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych;

Nie dotyczy.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się;

Nie dotyczy.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów;

Nie dotyczy.

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się;

Nie dotyczy.

e) wpływu obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;

Projektowana budowla i jej lokalizacja nie wpłynie w negatywny sposób na istniejący drzewostan. Uwzględniając przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, które znacznie ograniczają lub eliminują wpływ projektowanej budowli na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, stwierdza się, iż inwestycja objęta niniejszą dokumentacją spełnia aktualne wymagania ochrony przyrody.

7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę w pomieszczeniach użytkowych budynku, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 WT.

Nie dotyczy.

9. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

Nie dotyczy. Brak konieczności projektowania jakichkolwiek instalacji technicznych lub innego rodzaju wyposażenia budowlanego w celu zapewnienia możliwości użytkowania zgodnej z przeznaczeniem.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Projektowana budowla w całości niepalna, nie zaklasyfikowana do jakiegokolwiek klasy lub grupy zagrożenia pożarowego. Brak wielkości strefy pożarowej.

Brak wymagań odnośnie warunków ewakuacji.

Projektowana budowla nie wymaga wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

W ramach istniejącej jednostki osadniczej. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10,0 dm³/s stanowi hydrant Dn80, zlokalizowany w odległości 25,0 m w linii prostej od projektowanego masztu. Lokalizacja hydrantu na terenie dz. o nr ew. 2613.

Dojazd pożarowy

Zapewniono dojazd pożarowy z ul. Warszawskiej o nawierzchni utwardzonej.

Projektowana inwestycja nie wymaga projektowania i wykonywania drogi pożarowej.

Przeciwpożarowe instalacje elektryczne

Projektowana budowla nie wymaga wyposażenia w elektryczne instalacje i urządzenia p.poż.

11. Układ konstrukcyjny.

Konstrukcja masztu systemowa- powtarzalna, złożona z dwóch ponad czterometrowych odcinków stożkowych rur, nasuwanych na siebie, łącznie tworzących maszt o wysokości 8,00 m. Zestaw producenta zawiera również stalowy element kotwiący, z trzema gwintowanymi szpicami fajkowymi, który należy zatopić w projektowanym fundamencie.

Fundament

Zaprojektowano żelbetowy fundament w kształcie prostopadłościanu o przekroju 50x50 cm i wysokości 110 cm, co przy średniej gęstości żelbetu wynoszącej 2,20 t/m³ daje masę proj. fundamentu w przedziale około 670 kg. W połączeniu z projektowanym zagłębieniem stopy poniżej strefy przemarzania gruntu i niewielką masą samego masztu (konstrukcja aluminiowa cienkościenna), zastosowane rozwiązanie w pełni zapewni stabilność proj. konstrukcji.

Fundament posadzić na podbudowie ze żwiru i cementu gr. 12 cm. Wymiary i zbrojenie zgodnie z częścią rysunkową. Zaleca się wykonanie fundamentu bez szalunku, bezpośrednio w wykopie gruntowym (adnotacja w części rysunkowej).

W koronie fundamentów zatopić systemowe kotwy montażowe, zgodnie z zaleceniami producenta, pozostawiając szczelinę dystansowo-wentylacyjną pomiędzy stopką masztu, a koroną fundamentu. Beton fundamentu należy dokładnie zawibrować.

12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Budowla masztu flagowego nie wymaga dostosowania dla osób niepełnosprawnych.

13. Charakterystyka ekologiczna projektowanych robót budowlanych

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych – projektowana budowla spełnia warunki ochrony atmosfery, a jej emisja nie przekracza wartości określonych w aktualnych normach.

Emisja hałasów oraz wibracji – projektowana budowla nie będzie wprowadzała nadmiernej emisji hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko - obszar oddziaływania projektowanej inwestycji w całości zamyka się w granicach działki nr 4121. W projekcie zastosowano metody, technologie i środki techniczne chroniące środowisko naturalne.