

## UMOWA

Nr .....

zawarta w dniu .....r. pomiędzy:

**Gminą Kałuszyn** z siedzibą w ul. Poczтовая 1, 05-310 Kałuszyn NIP **822-21-58-817**,  
reprezentowaną przez **Burmistrza - Arkadiusza Czyżewskiego**, zwaną dalej  
„Zamawiającym”,

a

„..... z siedzibą ....., NIP .....,  
reprezentowaną przez ..... zwaną dalej „Wykonawcą”,

### § 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy **dostawę wraz z montażem urządzeń ogrodzenia panelowego nad zalewem Karczunek w Kałuszynie** zgodnie z przesłaną ofertą z dnia .....r.
2. Do wykonania określonego w niniejszej umowie zakresu prac Wykonawca użyje własnych materiałów i własnych narzędzi.

### § 2

1. Wartość przedmiotu umowy wynosi ..... brutto (słownie złotych: ..... ) w tym podatek VAT (.....) wynosi .....zł
2. Termin realizacji zamówienia: **do 30.06.2021r., pod warunkiem udostępnienia przez Zamawiającego placu budowy na min. 7 dni przed terminem realizacji zamówienia.** Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia siły wyższej, np. niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących niemożność prowadzenia prac budowlanych. W takim wypadku montaż urządzeń Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w ciągu trzech dni od dnia ustania oddziaływania siły wyższej informując o terminie realizacji Zamawiającego w formie pisemnej.

### § 3

1. Przedmiot niniejszej umowy Wykonawca dostarczy do Zamawiającego na własny na koszt wg ceny z oferty.
2. Zobowiązuje się do dokonania odbioru prac w ciągu 14 dni roboczych po zgłoszeniu przez Wykonawcę na piśmie gotowości przekazania wykonanej pracy.
3. Dowodem przyjęcia przez Zamawiającego wykonanych prac jest protokół końcowy odbioru prac w dwóch egzemplarzach i podpisany przez obie Strony umowy oraz raport zdjęciowy. Jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający drugi otrzymuje Wykonawca.
4. W przypadku stwierdzenia niezgodności lub wad w toku odbioru, Zamawiający uwzględni uwagi w protokole i wyznaczy termin na ich usunięcie o ten termin wydłuża się termin odbioru prac wymienione w pkt 2.
5. Po wykonaniu prac wymienionych w pkt 4 nastąpi zakończenie odbioru prac odbiorczych.

#### § 4

1. Wykonawca oświadcza (oświadczenie gwarancyjne), że udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji co do jakości dostarczonych urządzeń i wykonanie ich montażu. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad fizycznych urządzeń lub do dostarczenia mu urządzeń wolnych od wad. Wykonawca jest obowiązany wykonać swoje obowiązki wynikające z gwarancji w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Osobami odpowiedzialnymi za współpracę w procesie prawidłowego wykonania umowy, sporządzenia protokołu odbioru i ustalenia szczegółowych rozwiązań technicznych są:  
**ze strony Zamawiającego – Dariusz Przybyłko (tel. 25 75b 76 618 wew. 15), Natalia Krupka (tel. 25 757 66 18 wew.16 e-mail: nataliakrupka@kaluszyn.pl)**  
**ze strony Wykonawcy – .....** (telefon: ..... e-mail: .....)

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: .....).
2. Płatność będzie realizowana w następujący sposób:  
Zamawiający dokona płatności za zrealizowane przez Wykonawcę i przyjęte przez Zamawiającego urządzenia w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury VAT wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy bez uwag na rachunek bankowy .....
3. Za datę dokonania zapłaty strony przyjmują datę złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
4. Za niedotrzymanie terminu płatności Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek umownych w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki liczone od kwoty brutto wymienioną w & 2.
5. Strony zgodnie postanawiają, że skutek rzeczowy w postaci przejścia prawa własności zamówionych urządzeń na Zamawiającego nastąpi dopiero z chwilą uiszczenia przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy całej kwoty wynagrodzenia wartości przedmiotu umowy określonego w § 5.

#### § 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego z § 5 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających i zawinionych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowę:
  - a) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych do Wykonawcy,
  - b) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania celu naprawienia szkody, która nie została pokryta przez zapłatę kary umownej.
5. Wykonawca jest uprawniony do zaliczenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, w tym wpłaconej przez Zamawiającego zaliczki, na poczet kary umownej.

## **§ 7**

Zamawiający zobowiązany jest do informowania Wykonawcy o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz o zmianie adresu siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych zaniechania a także uznania za dostarczoną korespondencję kierowaną na ostatni adres podany przez Zamawiającego. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu zawiązania umową i niezakończonych rozliczeń z niej wynikających.

## **§ 8**

1. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności należnych od Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
3. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**