

ZARZĄDZENIE NR 29/2025
BURMISTRZA KAŁUSZYNA

z dnia 18 kwietnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 5 o pow. 24,27 m² wraz z udziałem w działce nr ewid. 2977, 2978 i częściach wspólnych, położony w Kałuszynie przy ul. Warszawskiej 59, na rzecz najemcy.

§ 2.

Wykazy nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie oraz podaniu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. gospodarki nieruchomościami, komunalnej i promocji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.

Burmistrz Kałuszyina

Arkadiusz Czyżewski

Załącznik do zarządzenia Nr 29/2025

Burmistrza Kałuszyna

z dnia 18 kwietnia 2025 r.

**Wykaz nieruchomości położonej w Kałuszynie przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym,
na rzecz najemcy**

Nr ewi d. działki	Powierzc hnia lokalu Udział w gruncie i częściach wspólnyc h	Lokalizac ja	Nr KW	Przeznaczeni e w planie zagospodaro wania	Wartość nierucho mości	Zastosow ana bonifikat a	Cena nierucho mości
297 7 297 8	24,27 m2 30/498	Kałuszyn ul. Warsza wska 59	SI1M/00051 633/3	Tereny zabudowy mieszkaniowe j jednorodzinne j z dopuszczenie m zabudowy usługowej nieuciążliwej	33.670 zł	50%	16.835 zł

Wykaz niniejszy zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami
zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie od
dnia **22 kwietnia 2025 r.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń